ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΚΑΕΚ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
151774902001/0/0	ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗΣ ΣΤΑΦΙΔΑΣ ΑΣΕ	100/100
151775026002/0/0	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	1/6
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	1/6
	ΑΝΔΡΟΓΛΟΥ ΑΡΧΟΝΤΟΥΛΑ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	4/72
	ΑΝΔΡΟΓΛΟΥ ΑΓΛΑΙΑ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	4/72
	ΑΝΔΡΟΓΛΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	4/72
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	1/6
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	1/6
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ	1/12
	ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ	1/12
151775026003/0/0	ΜΠΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ	100/100
151775026004/0/0	ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1/3
	ΧΡΗΣΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1/3
	ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	1/3
151775039001/0/0	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	100/100
151775037001/0/1	ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (ΑΠΕΒΙΩΣΕ)	4,46/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	4,46/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	4,46/1000
151775037001/0/2	ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ	13,37/1000
151775037001/0/3	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	11,31/1000
151775037001/0/4	ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	11,31/1000
151775037001/0/5	ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (ΑΠΕΒΙΩΣΕ)	79,22/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	79,22/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	79,22/1000
151775037001/0/6	ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ	237,77/1000
151775037001/0/7	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	237,77/1000
151775037001/0/8	ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	237,77/1000
151775038001/0/1	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	2,564/1000
151775038001/0/2	ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ	13,372/1000
151775038001/0/3	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	11.313/1000
151775038001/0/4	ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	11,313/1000
151775038001/0/5	ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΟΥΣΑ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (ΑΠΕΒΙΩΣΕ)	79,22/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	79,22/1000
	ΜΠΑΜΠΑΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	79,22/1000
151775038001/0/6	ΜΥΛΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ	237,661/1000
151775038001/0/7	ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ	2.564/1000
151775038001/0/8	ΜΠΑΜΠΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	3.183/1000
151775038001/0/9	ΣΤΡΑΤΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	2,564/1000
151775038001/0/10	ΚΟΤΡΕΤΣΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	3.183/1000
151775038001/0/11	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ	97,126/1000
151775038001/0/12	ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	97,126/1000
151775038001/0/13	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	97,126/1000
151775038001/0/14	ΜΠΑΜΠΙΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	97.126/1000
151775038001/0/15	ΚΟΤΡΕΤΣΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	97,126/1000
151775038001/0/16	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	97.126/1000
151775038001/0/17	ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΙ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΖΕΚΥΡΙΑΣ (κληρ. ΛΟΥΚΙΣΑ ΜΑΡΙΑΣ)	97.126/1000
151775038001/0/18	ΑΓΑΛΙΑΝΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	97,126/1000
151775038001/0/19	ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ	97.126/1000
151775038001/0/20	ΣΤΡΑΤΗΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	97.126/1000
151775026101/0/0	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΗΣ ΣΤΑΦΙΔΑΣ ΑΣΕ	100/100
151775040004	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ	100/100
151775040002	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΥ	100/100
151775040001	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ ΤΟΥ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	4/24
	ΦΩΤΙΑΔΗ ΖΩΗ ΤΟΥ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	4/24
	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	4/24
	ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΟΥ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ	4/24
151776K490002	ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ	100/100
151776K500009	ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ	100/100
151776K500010	ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ	100/100

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ Ο.Τ. 01 ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87

01	X=272791.949	Y=4173171.817
02	X=272853.286	Y=4173134.083
03	X=272865.846	Y=4173157.983
04	X=272754.707	Y=4173226.913
05	X=272753.137	Y=4173223.943
06	X=272750.485	Y=4173218.925
07	X=272727.543	Y=4173175.521
08	X=272720.248	Y=4173161.823
09	X=272717.474	Y=4173156.613
10	X=272706.443	Y=4173135.863
11	X=272699.778	Y=4173122.957
12	X=272739.026	Y=4173095.918

Πίνακας συντεταγμένων ορίων ιδιοκτησίας που αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Πύργου με ΚΑΕΚ 151775040004 που αναφέρεται στη σύμβαση χρησιδανείου επί ακινήτου υπ' αριθμ. 5970 /03-01-2013 της συμβολαιογράφου Πύργου Μαρία - Ιωάννα Κουνετά

01	X=272791.949	Y=4173171.817
12	X=272739.026	Y=4173095.918
13	X=272748.157	Y=4173090.058
14	X=272750.293	Y=4173093.890

Πίνακας συντεταγμένων της ευθείας που ορίζει την οικοδομική γραμμή της ιδιοκτησίας Ι. Μητροπόλεως Ηλείας βάσει του υπ' αριθμ. πρωτ. 194665/ 6229/ 31-7-2014 εγγράφου του τμήματος Συγκοινωνιακών έργων της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος

A	X=272699.548	Y=4173123.116
B	X=272747.962	Y=4173089.762

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ ΜΟΥΤΕΛΗΣ

A/A	X	Y	A/A	X	Y
15	272911.99	4173264.63	33	272917.86	4173264.59
16	272910.92	4173261.64	34	272916.54	4173260.98
17	272906.28	4173248.66	35	272915.23	4173257.37
18	272903.96	4173242.57	36	272908.96	4173240.17
19	272898.81	4173228.39	37	272902.28	4173221.96
20	272892.49	4173211.07	38	272894.54	4173201.32
21	272890.91	4173203.04	39	272889.15	4173187.00
22	272882.80	4173186.97	40	272883.82	4173178.04
23	272877.40	4173176.49	41	272879.48	4173169.09
24	272869.34	4173159.45	42	272871.89	4173156.27
25	272865.73	4173153.58	43	272868.86	4173151.81
26	272854.95	4173132.85	44	272858.09	4173131.07
27	272845.93	4173115.49	45	272848.07	4173113.72
28	272831.89	4173088.45	46	272835.02	4173086.68
29	272820.07	4173065.72	47	272823.21	4173063.94
30	272809.55	4173045.47	48	272812.69	4173043.70
31	272802.55	4173031.99	49	272805.68	4173030.22
32	272800.46	4173024.59	50	272804.00	4173021.22

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΞΟΝΑ Ε.Ο. ΠΥΡΓΟΥ - ΠΑΤΡΩΝ

A/A	X	Y
51	272692.79	4173287.99
52	272732.02	4173286.80
53	272836.91	4173284.66
54	272915.85	4173282.75
55	272961.49	4173281.78

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ Ε.Ο. ΠΥΡΓΟΥ - ΠΑΤΡΩΝ

A/A	X	Y
56	272731.51	4173261.81
57	272830.05	4173259.62
58	272915.54	4173257.65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΞΟΝΑ ΠΑΛΑΙΑΣ Ε.Ο. ΠΥΡΓΟΥ - ΠΑΤΡΩΝ (Ο ΑΞΟΝΑΣ ΟΡΙΖΟΘΗΚΕ ΣΤΟ ΜΕΣΟ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΝΗΣΙΔΑΣ)

A/A	X	Y
59	272680.494	4173125.235
60	272696.253	4173114.420
61	272709.431	4173105.376
62	272739.933	4173084.439
63	272763.671	4173068.156
64	272803.120	4173041.524

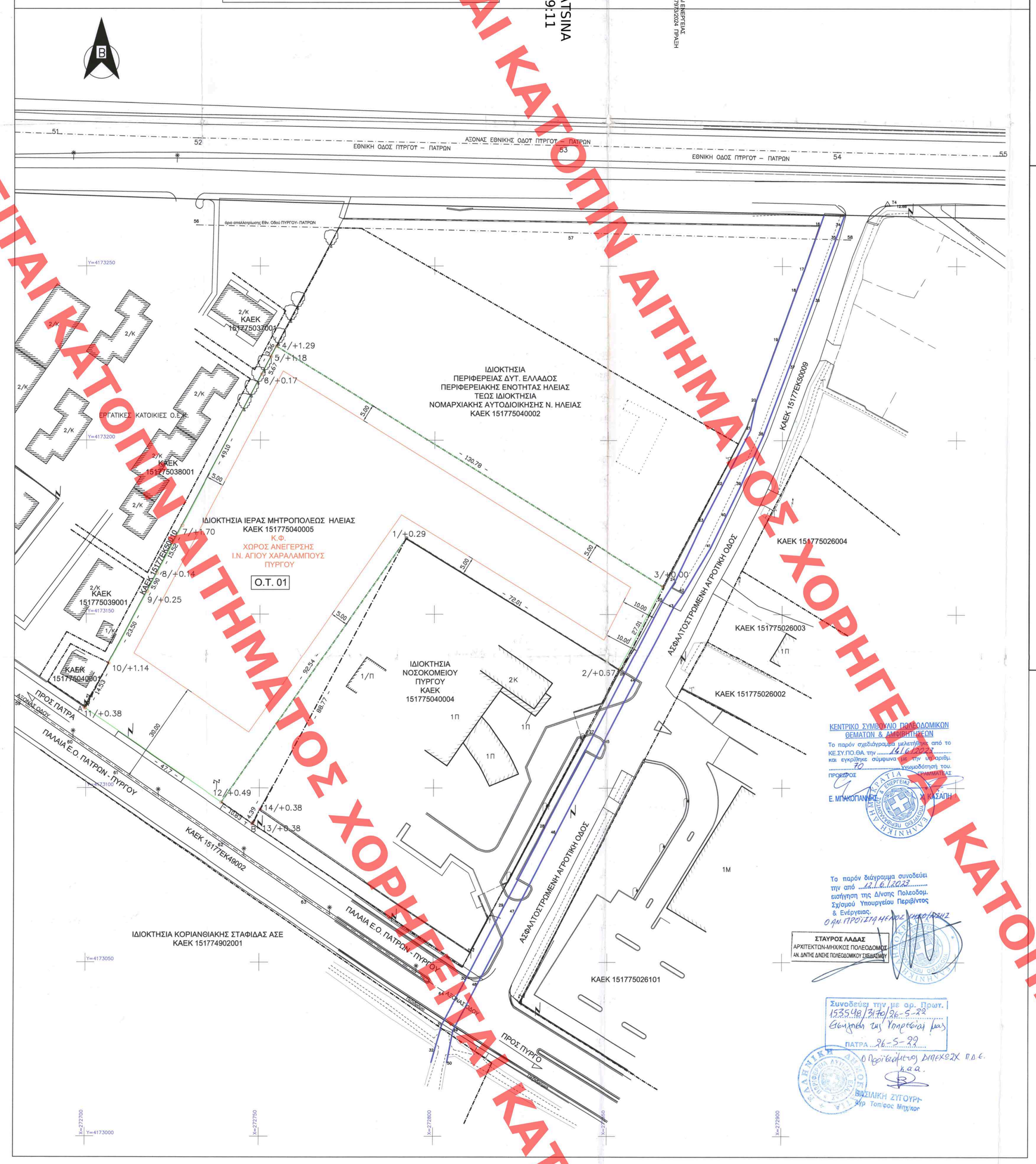
Μεθοδολογία εξάρτηση

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν με χρήση του σταθμού (0032) του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρίας Metrica A.E., με συντεταγμένες (X,Y,H)=(276051.203,4172917.831,31.191)

Οριοθέτηση ρέματος Μούτελης βάσει της υπ'αριθμ. 68178/ 7107 απόφασης του Γενικού Δ/ντη Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος ΦΕΚ 563 Δ / 2009
Όρια Κτηματολογίου
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή

ΥΠΟΓΡΑΦΕΙΩ ΣΕΒΑΣΜΙΑΝΟΥΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΘΕΣΠΙΣΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 67/03/2024 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΗΣ ΑΠΟΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΛΑΦΡΙΩΤΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA
05/09/2024 09:11



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. την ..... και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ..... απόφασή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ — Χ. ΚΑΣΑΠΗ

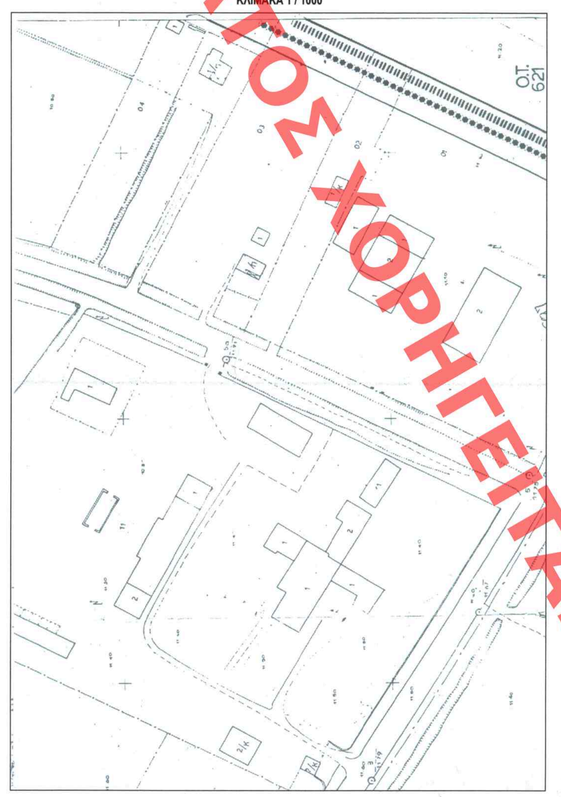
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ..... εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχεδιασμού Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας.
Ο/Μη ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΑΔΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ
ΑΝ. ΔΝΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Συνοδεύει την με αρ. Πρωτ. 153548/3170/26-5-22 Εισήγηση της Υπηρεσίας μας
ΠΑΤΡΑ 26-5-22
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Ε.Χ.Π.Ε.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΓΟΥΡΗ
Δ/ντρ Τοπικού Μηχ/κού

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Ζ.Ο.Ε. Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 25000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 1000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ. ΠΥΡΓΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Α/Φ ΕΚΧΑ ΑΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εμβαδόν ιδιοκτησίας Ιεράς Μητροπόλεως Ηλείας με ΚΑΕΚ 151775040005 :
  - Ε(1.2.3.4...11.12.1) = 8.406,05 μ2

Παρατήρησεις:
1) Η επιφάνεια που περιγράφεται με τα στοιχεία 1.12.13.14.1. εμβαδού 506,00τμ αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας Νοσοκομείου Πύργου με ΚΑΕΚ 151775040004 που αναφέρεται στη σύμβαση χρησιδανείου επί ακινήτου υπ' αριθμ. 5970 /03-01-2013 της συμβολαιογράφου Πύργου Μαρίας - Ιωάννας Κουνετά.
2) Η ευθεία Α-Β επί του προσώπου της ιδιοκτησίας της Ιεράς Μητροπόλεως Ηλείας ορίσθηκε ως όριο οδού - οικοδομική γραμμή βάσει του υπ' αριθμ. 194665/ 6229/ 31-7-2014 εγγράφου του τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος και αποτελεί το όριο της οδού Π.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου. Δεν υπάρχει εγκεκριμένο όριο απαλλοτρίωσης για την Π.Ε.Ο. Πατρών - Πύργου.
3) Ο καθορισμός και η χάραξη των ορίων του ρέματος Μούτελης Πύργου υλοποιήθηκε βάσει της υπ' αριθμ. 68178/ 7107 απόφασης του Γενικού Δ/ντη Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος ΦΕΚ 563 Δ / 2009 .

- ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Δ. της 24 / 31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ ' , Αρθρο 12 Π.Δ. 6/17-10-1978 (ΦΕΚ 538 Δ) & Π.Δ. της 3.9.1993 ΦΕΚ 1161/Δ/20.9.1993 περί καθορισμού Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας

- Αρτιότης: 6.000 M2 κατά τον κανόνα
- Μέγιστη Επιτρεπόμενη Κάλυψη : 8406.05 x 20% = 1681.21 M2
- Μέγιστη Επιτρεπόμενη Δόμηση: 8406.05 x 0,20 = 1681.21 M2
- Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος : 7,50 μ & 1.20M και στέγη μέχρι 30% κλίση
- Ελάχιστη Επιτρεπόμενη Απόσταση από όρια αγροτεμαχίου : 5,00 μ
- Ελάχιστη Επιτρεπόμενη Απόσταση από ρέμα : 10,00 μ
- Μέγιστος Επιτρεπόμενος Όγκος: 1681.21 x 5,50 = 9246.66 M3

- ΖΗΤΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:

- Ζητούμενη Κάλυψη : Επαρκεί το ισχύον ποσοστό κάλυψης
- Ζητούμενος Συντελεστής Δόμησης: 0.40
- Ζητούμενο Ύψος Κυρίως Ναού 19.00 μ
- ΖητούμενοΥψος Τρούλου : 26.50 μ
- ΖητούμενοΥψος Καμπαναριού : 27.50 μ
- Ζητούμενη Απόσταση από πλάγια όρια του ακινήτου, απόσταση από την παλαιά εθνική οδό και απόσταση από το οριοθετημένο ρέμα «Μούτελη», σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις
- Ζητούμενος Συντελεστής Όγκου: 6.00

- ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ :

Ο υπογράφων Σεβασμιότατος Μητροπολίτης Ηλείας κκ Γερμανός, ως εκπρόσωπος της Ιεράς Μητροπόλεως Ηλείας , δηλώνω ότι:
1) τα όρια της ιδιοκτησίας Ιεράς Μητροπόλεως Ηλείας, που περιγράφεται με τα στοιχεία (1.2.3.4.....10.11.12.1), τα οποία εγώ υπέδειξα, είναι και τα ακριβή και
2) η Ιερά Μητρόπολη Ηλείας ως ιδιοκτήτης της ανωτέρω εκτάσεως και βάσει της υπ'αριθμ. 01/ 2010 απόφασης της Ι.Μ. Ηλείας για την ανάγκη ανεγέρσεως του Ι. Ν. Αγίου Χαραλάμπου Πύργου και της υπ'αριθμ. 01/ 2019 απόφασης του Δ.Σ. της μη κερδοσκοπικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με τίτλο: "Ανέγερση του Ιερού Ναού Αγίου Χαραλάμπους Πύργου" έχει το νόμιμο δικαίωμα να καταθέσει αίτηση για την έκδοση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου ανεγέρσεως του ανωτέρω Ιερού Ναού.

Ιανουάριος 2018 — Ο Υπογράφων

- ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δημήτριος Δημητρακόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π., δηλώνω ότι η ιδιοκτησία Ιεράς Μητροπόλεως Ηλείας που περιγράφεται με τα στοιχεια 1.2.3.4.... 11.12.1 βρίσκεται στη θέση "Συντριάδα " αγροτική περιοχή Τ.Κ. Πύργου Δήμου Πύργου Π.Ε. Ηλείας, εκτός σχεδίων πόλεων και οικισμών,εκτός ζώνης σχεδίου πόλεως Πύργου, εκτός Γ. Π. Σ., εκτός παραδοσιακών οικισμών, εκτός αρχαιολογικού χώρου, εκτός τοπίων ιδαίτερου φυσικού κάλλους, εκτός προστατευόμενων περιοχών, εκτός δασών και δασικών εκτάσεων, εκτός περιοχών προστατευόμενων βάσει διεθνών συνθηκών (π.χ. RAMSAR) σύμφωνα με τα άρθρα 186 παρ. II ΣΤ 39 και 28, παρ. II 19 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) και εντός Ζ.Ο.Ε (Ζώνη Δ1) Ν. Ηλείας, είναι αρτία και οικοδομήσιμη βάσει του Π.Δ. 24/31.05.85 ΦΕΚ 270Δ',του Π.Δ. της 03.09.1993 ΦΕΚ 1161 /Δ/20.09.93 "περί καθορισμού Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας" και των λοιπών ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων.
Επίσης δηλώνω ότι:
1) η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν είναι υπόχρεη εισφοράς σε γη και χρήμα βάσει του Ν. 1337/83,
2) εντός των ομόρων ιδιοκτησιών δεν υφίσταται διατηρητέο κτίσμα,
3) εντός της ανωτέρω ιδιοκτησίας δεν διέρχεται εναέρια γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου
4) η ανωτέρω ιδιοκτησία απέχει άνω των 500μ. από ακτή θαλάσσης και
5) εντός της ανωτέρω ιδιοκτησίας δεν διέρχεται ρέμα.

Ιανουάριος 2018 — Ο Μηχανικός
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 22175 - Α.Φ.Μ. 017416285 Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ ΛΙΟΥΡΔΗ 5 - ΤΗΛ. 0621/26.186/33.622 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΛΙΟΥΡΔΗ 5 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ — ΤΗΛ. : 26210 26186 — FAX : 26210 30807

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΕΡΓΟ : ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΕΚΤΑΣΗ 8.406,05 ΤΜ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓΙΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΘΕΣΗ : ΘΕΣΗ "ΣΥΝΤΡΙΑΔΑ" ΑΓΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** — Τ.1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ — ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 22175 - Α.Φ.Μ. 017416285 Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ ΛΙΟΥΡΔΗ 5 - ΤΗΛ. 0621/26.186/33.622 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Πύργος 22/2/2022
Μ.Ε.Α.
Ο Αντιδήμαρχος Προϊστάμενος
Δημητρακόπουλος Δημήτριος Μηχανικός

ΧΩΡΙΓΕΙΤΑΙ ΑΝΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ